

BON DE COMMANDE

Adresse / Tampon

Éma _____

Numéro Cent

--	--	--	--	--

À RENDRE QUAND ON ACHÈTE À CHAQUE COMMANDE

A expédier à :

LES EDITIONS IMMOBILIERES
La PHIM ÉDITION

BP 21406 - 31014 TOULOUSE Cedex 6 - Mail : contact@la-phim.fr
Tél. 05 61 21 98 45 - Fax 05 61 23 82 47

QUANTITÉ MODÈLE DESIGNATION PRIX T.T.C. MONTANT T.T.C.

LOCATIONS LOGEMENTS VIDES OU MEUBLÉS ET LOCATIONS SAISONNIÈRES

403	CONTRAT DE LOCATION vide ou meublée	la pochette de 10	12 €	_____
403 A	CONTRAT DE LOCATION vide ou meublée (liasse de 3 autocopiants)	la pochette de 5	12 €	_____
106	CONTRAT DE LOCATION MEUBLÉE SAISONNIÈRE Professionnel	la pochette de 25	16 €	_____
106 B	CONTRAT DE LOCATION MEUBLÉE SAISONNIÈRE Particulier	la pochette de 10	12 €	_____
441	ÉTAT DES LIEUX entrée et sortie du locataire (location vide)	la pochette de 10	12 €	_____
441 A	ÉTAT DES LIEUX entrée ou sortie du locataire (location vide) (liasse de 3 autocopiants)	la pochette de 5	12 €	_____
411	ÉTAT DES LIEUX Inventaire locations meublées	la pochette de 10	12 €	_____
411 A	ÉTAT DES LIEUX Inventaire locations meublées (liasse de 3 autocopiants)	la pochette de 5	12 €	_____
410	ACTE DE CAUTION SOLIDAIRE (liasse autocopiante double format)	la pochette de 10	20 €	_____
34	AVIS DE DÉMÉNAGEMENT (liasse autocopiante)	la pochette de 25	16 €	_____
10	QUITTANCE DE LOYER avec souche	le paquet de 5 carnets de 50	30 €	_____

DOSSIERS DE LOCATION

Ces dossiers comprennent les documents nécessaires pour effectuer une location simple ou avec caution

403 D	DOSSIER DE LOCATION VIDE de 1/3/6 ans (simple)	4,50 €	_____
403 DA	DOSSIER DE LOCATION VIDE de 1/3/6 ans avec caution (autocopiants)	6,50 €	_____
106 DA	DOSSIER DE LOCATION MEUBLÉE SAISONNIÈRE (simple)	4,50 €	_____
305 D	DOSSIER DE LOCATION MEUBLÉE (simple)	4,50 €	_____
305 DA	DOSSIER DE LOCATION MEUBLÉE avec caution (autocopiants)	6,50 €	_____

BAUX - ENGAGEMENTS - CONVENTIONS

404	BAIL LOCAUX PROFESSIONNELS	la pochette de 10	12 €	_____
310	BAIL D'EMPLACEMENT DE GARAGE	la pochette de 10	12 €	_____
4	BAIL COMMERCIAL (3 - 6 - 9)	la pochette de 10	12 €	_____
6	BAIL COMMERCIAL DÉROGATOIRE de 3 ans	la pochette de 10	12 €	_____
8	ÉTAT DES LIEUX COMMERCIAL OU PROFESSIONNEL	la pochette de 10	12 €	_____
325	PROMESSES DE VENTE IMMEUBLES ET TERRAINS	la pochette de 10	12 €	_____
23	CONVENTION SOUS SEING PRIVÉ	la pochette de 10	12 €	_____

A REPORTER _____

Les renseignements que nous donnons sur cet imprimé comme sur tous nos modèles sont donnés à titre indicatif. En cas de doute nous vous conseillons de consulter votre fédération ou votre syndicat. De même le rédacteur d'acte reste toujours l'agent immobilier qui doit, par des mentions manuscrites, au besoin dans les marges, adapter l'imprimé à chaque cas particulier.

IMPORTANT : Bien vérifier la rédaction de ce bon, les imprimés ne sont ni repris ni échangés. Les anciens bons de commande sont périmés à compter de octobre 2016.

QUANTITÉ	MODÈLE	DESIGNATION	PRIX T.T.C.	MONTANT T.T.C.
GESTION				
30		CARNET D'ENTRETIEN IMMEUBLE 44 pages	le carnet	16 €
32		COMPTES DE GÉRANCE, duplicata autocopiant	la pochette de 25	16 €
611		CHEMISES DOSSIERS - 3 volets - Transactions	la pochette de 10	16 €
612		CHEMISES DOSSIERS - 3 volets - Gestion	la pochette de 10	16 €
REGISTRES - REÇUS - BONS				
26		BONS DE VISITE avec triplicata autocopiant	le carnet	16 €
27		BONS DE COMMISSION (liasse autocopiante)	la pochette de 50	16 €
51		REGISTRE RÉPERTOIRE de la loi du 2 janvier 1970		39 €
52		REGISTRE DES MANDATS Art. 65 du décret N°72-678 du 20 juillet 1972 (Gestion immobilière)		39 €
53		REGISTRE DES MANDATS Art. 72 du décret N°72-678 du 20 juillet 1972 (Transactions sur immeubles et fonds)		39 €
54		CARNETS DE 50 REÇUS triplicata - numérotés	le carnet	16 €
542		ÉTAT SPÉCIAL DE MISE EN SERVICE DES CARNETS DE REÇUS		16 €
55		RÉPERTOIRE DES ACTES (Art. 852-CGI) Cabinet de Transactions immobilières		39 €
56		RÉPERTOIRE DES ACTES (Art. 852-CGI) Marchand de Biens		39 €
35		NOTE DE FRAIS COMMISSION ET HONORAIRES, duplicata autocopiant	la pochette de 25	16 €
MANDATS OFFRES				
Tous les mandats sont en duplicata autocopiants				
16		MANDATS DE LOCATION	la pochette de 25	16 €
222		MANDATS DE VENTE TOUS USAGES avec ou sans exclusivité	la pochette de 25	20 €
211		MANDATS DE VENTE OPTION VENDEUR avec exclusivité	la pochette de 25	16 €
28		MANDATS D'ACHETER OU DE PRENDRE A BAIL	la pochette de 25	16 €
31		MANDATS DE GÉRANCE	la pochette de 25	16 €
232		AVENANT AU MANDAT DE VENTE	la pochette de 25	16 €
322		DÉLÉGATION DU MANDAT DE VENTE	la pochette de 25	16 €
22		OFFRE D'ACHAT	la pochette de 25	16 €

REMISES

Si votre sous-total est :

- Supérieure à 80 € = 5%
- Supérieure à 150 € = 10%
- Supérieure à 250 € = 15%

SOUS-TOTAL	_____	
REMISE Voir tableau	_____ %	
PARTICIPATION AUX FRAIS D'ENVOI (gratuit pour commande de plus de 50 €)		10 €
TOTAL (T.T.C.)	_____	

LES EDITIONS IMMOBILIERES
La PHIM ÉDITION

1^{er} Éditeur de France d'imprimés Immobilier

Chers Clients,

La facture faisant ressortir la TVA sera jointe à l'envoi.

1. Si vous payez par virement :

BIC: AGRIFRPP831

IBAN : FR76 1310 6005 0030 0044 0049 234

Code Etab Code guichet N° compte Clé

RIB : 13106 00500 300 044 0049 2 34

2. Si vous optez pour le paiement par chèque, indiquez votre numéro client au dos du chèque.